

ПОРЯДОК ПОДКЛЮЧЕНИЯ К ТЕПЛОВЫМ СЕТЯМ

Подключение (технологическое присоединение) объектов в сфере теплоснабжения регулируется положениями Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства РФ от 16.04.2012 №307 «О порядке подключения к системам теплоснабжения», постановлению Правительства РФ от 13.02.2006 № 83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения».

Куда обращаться

Для оформления всех необходимых документов юридические и физические лица, желающие подключиться к тепловым сетям ЦБПО обращаются в СГЭ, где можно получить все необходимые консультации.

Контакты:



Контактные данные

Адреса организации	Юридический	443020, Россия, г. Самара, ул. Ленинская, д. 100
	Почтовый	446200, Россия, Самарская обл., г. Новокуйбышевск, ул. Шоссейная, 8, п/я 33
Руководитель	ФИО	Предеин Олег Иванович
	Контактный телефон	(84635) 2-12-14
Главный бухгалтер	ФИО	Пономарева Татьяна Николаевна
	Контактный телефон	(84635) 7-92-55
СГЭ	ФИО	Борзов Евгений Николаевич
	Должность	Главный энергетик
	Контактный телефон	(84635) 7-92-90
	e-mail	BorzovEN@cbpo.sam.transneft.ru

Часы работы:

понедельник-пятница – с 8:00 до 17:00, обед с 12:00 до 13:00

Информация в данном разделе может быть уточнена в соответствии с действующими нормативно-правовыми актами России, просим уточнять актуальность, используя контакты, приведённые выше.

Что нужно для получения технических условий

Правила и порядок выдачи технических условий на подключение к тепловым сетям регламентированы Постановлением Правительства РФ № 83 от 13 февраля 2006 года «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения»

Для оформления технических условий «Заказчик» должен представить в СГЭ следующие документы:

1. Заявление о подключении объекта к сетям теплоснабжения произвольной формы, содержащее полное и сокращенное наименование заказчика – юридического лица, фамилия, имя, отчество заказчика – физического лица и реквизиты документа, удостоверяющего его личность, место нахождения (место жительства), почтовый адрес и иные способы обмена информацией (телефоны, факс, адрес электронной почты).
2. Нотариально заверенные копии учредительных документов (либо копии и подлинник), а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление.
3. Правоустанавливающие документы на земельный участок.
4. Ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта.
5. Топографическую карту участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованную с эксплуатирующими организациями.
6. Информацию о сроках строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию строящегося (реконструируемого) объекта.
7. Информацию о характеристиках тепловых нагрузок объекта капитального строительства (расчетные максимальные часовые и среднечасовые расходы тепловой энергии и соответствующие им расчетные расходы теплоносителей на технологические нужды, отопление, вентиляцию, кондиционирование воздуха и горячее водоснабжение).
8. Информацию о виде и параметрах теплоносителей (давление и температура).
9. Сведения о режимах теплоснабжения для объекта капитального строительства (непрерывный, одно-, двухсменный и др.)
10. Данные о расположении узла учета тепловой энергии теплоносителя и контроле их качества.
11. Требования к надежности теплоснабжения объекта капитального строительства (допустимые перерывы в подаче теплоносителей по продолжительности, периодам года и др.) и сведения о категории потребителя по надежности теплоснабжения в соответствии со строительными нормами и правилами.
12. Информацию о наличии и возможности использования собственных источников тепла для резервирования тепловой нагрузки.
13. Дополнительная информация, предусмотренная Постановлением Правительства РФ № 83 от 13 февраля 2006 года, пункт 8

Сроки

В течение 14 рабочих дней с даты получения запроса и предоставления полного пакета документов определяет и предоставляет технические условия на подключение объекта капитального строительства к сетям. При отсутствии возможности подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения заявителю предоставляется отказ в выдаче указанных условий.

Содержание технических условий

Согласно Постановлению Правительства РФ от 13 февраля 2006 года № 83 технические условия должны содержать следующие данные:

- Максимальная нагрузка в возможных точках подключения;
- Условия необходимые для подключения объекта к инженерным сетям;
- Срок действия технических условий (не менее 2 лет с даты их выдачи). По истечении этого срока параметры выданных технических условий могут быть изменены.

Как проходит подключение

Порядок подключения объекта капитального строительства к сетям определен Постановлением Правительства РФ от 13 февраля 2006 года № 83.

Он включает следующие этапы:

- подача заказчиком заявления о подключении (после получения технических условий на подключение);
- заключение договора о подключении;
- в случае необходимости выдача исполнителем заказчику дополнительно технических условий для присоединения, не противоречащих ранее полученным тех. условиям, если их срок действия еще не окончен;
- выполнение заказчиком условий подключения;
- проверка исполнителем выполнения условий подключения;
- присоединение заказчиком объекта к сетям теплоснабжения, водоснабжения и канализации и подписание сторонами акта о присоединении;