

ПОРЯДОК ПОДКЛЮЧЕНИЯ К ТЕПЛОВЫМ СЕТЯМ

Подключение (технологическое присоединение) объектов в сфере теплоснабжения регулируется положениями Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства РФ от 16.04.2012 №307 «О порядке подключения к системам теплоснабжения», постановлению Правительства РФ от 13.02.2006 № 83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения».

Куда обращаться

Для оформления всех необходимых документов юридические и физические лица, желающие подключиться к тепловым сетям филиала АО «Транснефть-Приволга» Бугурусланское РНУ (ЛПДС «Кротовка», ЛПДС «Похвистнево») обращаются в ОГЭ, где можно получить все необходимые консультации.

Контактные данные:

Юридический адрес	443020, Россия, г. Самара, ул. Ленинская, д. 100
Почтовый адрес	461630, Россия, Оренбургская обл., г. Бугуруслан, ул. Белинского, д. 54
Руководитель	
Фамилия, имя, отчество	Пугин Сергей Владимирович
(код) номер телефона	(353 52) 6-52-40 (приемная)
Главный бухгалтер	
Фамилия, имя, отчество	Базанова Анна Николаевна
(код) номер телефона	(353 52) 6-52-25
Отдел главного энергетика	
Фамилия, имя, отчество	Давыдов Алексей Юрьевич
Должность	Зам. начальника ОГЭ
(код) номер телефона	(353 52) 6-52-74
e-mail	DavidovAU@bgr.sam.transneft.ru

Часы работы:

понедельник-пятница – с 9:00 до 18:00, обед с 13:00 до 14:00

Информация в данном разделе может быть уточнена в соответствии с действующими нормативно-правовыми актами России, просим уточнять актуальность, используя контакты, приведённые выше.

Что нужно для получения технических условий

Правила и порядок выдачи технических условий на подключение к тепловым сетям регламентированы Постановлением Правительства РФ № 83 от 13 февраля 2006 года «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения»

Для оформления технических условий «Заказчик» должен представить в ОГЭ следующие документы:

1. Заявление о подключении объекта к сетям теплоснабжения произвольной формы, содержащее полное и сокращенное наименование заказчика – юридического лица, фамилия, имя, отчество заказчика – физического лица и реквизиты документа, удостоверяющего его личность, место нахождения (место жительства), почтовый адрес и иные способы обмена информацией (телефоны, факс, адрес электронной почты).
2. Нотариально заверенные копии учредительных документов (либо копии и подлинник), а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление.
3. Правоустанавливающие документы на земельный участок.
4. Ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта.
5. Топографическую карту участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованную с эксплуатирующими организациями.
6. Информацию о сроках строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию строящегося (реконструируемого) объекта.
7. Информацию о характеристиках тепловых нагрузок объекта капитального строительства (расчетные максимальные часовые и среднечасовые расходы тепловой энергии и соответствующие им расчетные расходы теплоносителей на технологические нужды, отопление, вентиляцию, кондиционирование воздуха и горячее водоснабжение).
8. Информацию о виде и параметрах теплоносителей (давление и температура).
9. Сведения о режимах теплоснабжения для объекта капитального строительства (непрерывный, одно-, двухсменный и др.)
10. Данные о расположении узла учета тепловой энергии теплоносителя и контроле их качества.
11. Требования к надежности теплоснабжения объекта капитального строительства (допустимые перерывы в подаче теплоносителей по продолжительности, периодам года и др.) и сведения о категории потребителя по надежности теплоснабжения в соответствии со строительными нормами и правилами.
12. Информацию о наличии и возможности использования собственных источников тепла для резервирования тепловой нагрузки.
13. Дополнительная информация, предусмотренная Постановлением Правительства РФ № 83 от 13 февраля 2006 года, пункт 8

Сроки

В течение 14 рабочих дней с даты получения запроса и предоставления полного пакета документов определяет и предоставляет технические условия на подключение объекта капитального строительства к сетям. При отсутствии возможности подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения заявителю предоставляется отказ в выдаче указанных условий.

Содержание технических условий

Согласно Постановлению Правительства РФ от 13 февраля 2006 года № 83 технические условия должны содержать следующие данные:

- Максимальная нагрузка в возможных точках подключения;
- Условия необходимые для подключения объекта к инженерным сетям;
- Срок действия технических условий (не менее 2 лет с даты их выдачи). По истечении этого срока параметры выданных технических условий могут быть изменены.

Как проходит подключение

Порядок подключения объекта капитального строительства к сетям определен Постановлением Правительства РФ от 13 февраля 2006 года № 83.

Он включает следующие этапы:

- подача заказчиком заявления о подключении (после получения технических условий на подключение);
- заключение договора о подключении;
- в случае необходимости выдача исполнителем заказчику дополнительно технических условий для присоединения, не противоречащих ранее полученным тех. условиям, если их срок действия еще не окончен;
- выполнение заказчиком условий подключения;
- проверка исполнителем выполнения условий подключения;
- присоединение заказчиком объекта к сетям теплоснабжения, водоснабжения и канализации и подписание сторонами акта о присоединении;